



GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

USAGES PERMIS	CLASSES D'USAGES PERMISES									
	R : RÉSIDENCE									
	R-1 : Unifamiliale									
	R-2 : Bifamiliale et trifamiliale			●	●					
	R-3 : Multifamiliale	●	●							
	R-4 : Maison mobile									
	R-5 : Mixte									
	C : COMMERCE									
	C-1 : Voisinage									
	C-2 : Quartier									
	C-3 : Régional									
	C-4 : Spécial									
	C-5 : Agricole									
	C-6 : Services professionnels et administratifs									
	I : INDUSTRIE									
	I-1 : Prestige									
	I-2 : Légère									
	I-3 : Lourde									
	P : COMMUNAUTAIRE									
	P-1 : Espace public	●	●	●	●					
P-2 : Voisinage										
P-3 : Régional										
P-4 : Spécial										
A : AGRICULTURE										
A : Agriculture										
CONS : CONSERVATION										
CONS : Conservation										
CONS-1 : Conservation intégrale										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT									
	Isolée	●		●						
	Jumelée		●		●					
	Contiguë									
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT									
	Largeur minimale (m)	7,5	7,5	7,5	7,2					
	Largeur maximale (m)									
	Superficie de planchers minimale (m ²)			100	100					
	Superficie de planchers maximale (m ²)									
	Hauteur en étage(s) minimale	2	2	2	2					
	Hauteur en étage(s) maximale	3	3	2	2					
	Hauteur en mètres maximale	12	12	10	10					
	RAPPORTS									
	Planchers/terrain maximal	0,9	0,95	0,8	0,85					
	Espace bâti/terrain minimal									
	Espace bâti/terrain maximal	0,45	0,45	0,4	0,45					
	MARGES									
	Avant minimale (m)	7	7	7	7					
	Latérale minimale (m)	3,5	7	3	6					
	Latérales totales minimales (m)	9	7	6	6					
	Arrière minimale (m)	10	10	9	9					
LOTISSEMENT										
TERRAIN										
Front de lot minimal (m)	19	19	15	12						
Profondeur minimale (m)	30	30	28	28						
Superficie minimale (m ²)	650	650	500	400						
DIVERS										
Nombre de logements (min/max)	4 /	4 /	2 / 3	2 / 3						
Densité nette log/ha (min/max)	/ 125	/ 125								
PIIA	●	●	●	●						
Notes particulières	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)						
NOTES								Amendements		
(1) (Supprimé)								No. Régl.	Date	
								RV-1441-049	21-sept-16	
								RV-1441-050	21-sept-16	
(2) Article 289 - Zones sensibles au bruit routier et ferroviaire										